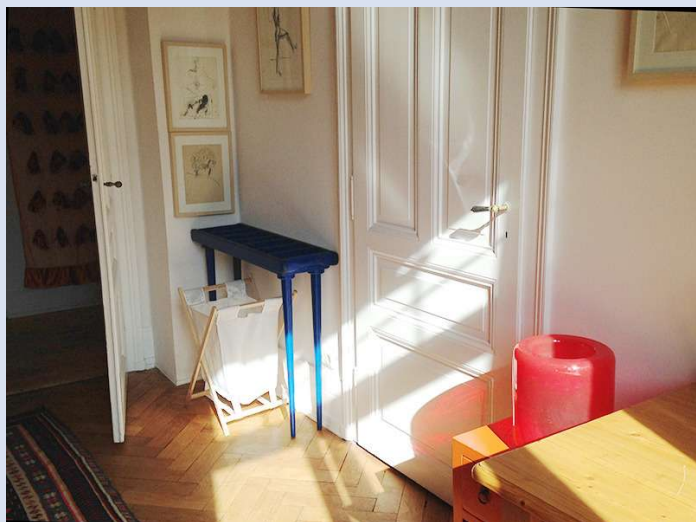


Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



60316 Frankfurt am Main

Wohnart: Wohnung
Pauschalmiete: 780,00 EUR
pro: Monat
Kaltmiete: 640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2024-04-01

Scout-ID: 149209403



Ihr Ansprechpartner:

Prodomo Immobilien Fulga Marianov

Frau Dipl.Designerin Fulga Marianov

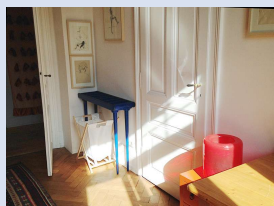
E-Mail: marianov@prodomo-immo.de

Web: <http://www.prodomo-immo.de>

Das Angebot ist frei bis: unbefristet
Mindestmietdauer: 3,00 Monat(e)
Maximale Personanzahl: 1 Person(en)
Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 43,00 m²
Etage: 2
Etagenanzahl: 4
Objektzustand: Neuwertig
Baujahr: 1890
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Etagenheizung
Energieverbrauchskennwert: 134,70 kWh/(m²*a)
Baujahr laut Energieausweis: 1889
Haustiere: Nein
Einschränkung: Nur an Nichtraucher
Möblierung: Ja

Nebenkosten: 140,00 EUR
Kaution: 3 NKM

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmitiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01

Objektbeschreibung:

Die 4-Zi-Whg ca. 94qm künstlerisch eingerichtete Wohnung befindet sich im 2.OG in einem MFH Bj. 1889: Altbau, saniert & komplett möbliert & ausgestattet.
Ca. 18qm Schlaf-/Arbeitszimmer, man teilt sich das Esszimmer, das Wohnzimmer, die Küche und das Bad.

Ausstattung:

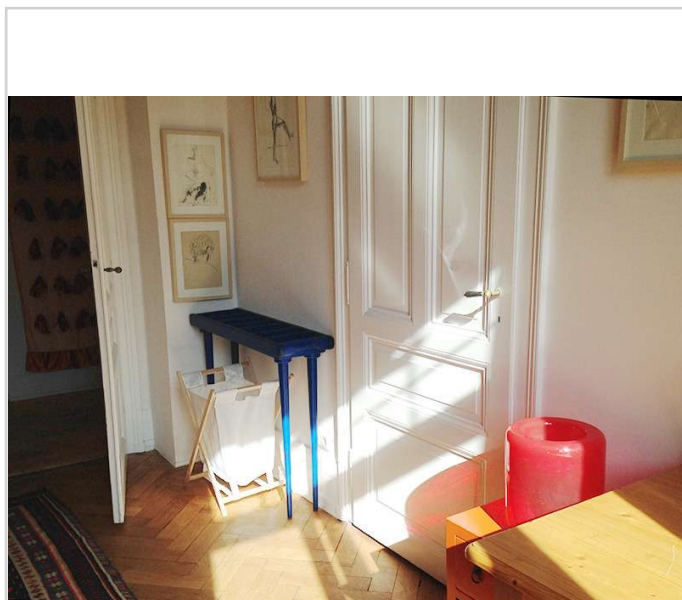
Parkett, hohe Decken, Einbauküche, neuwertiges Tageslicht-Bad, originale Bilder, individuelle Einrichtung.
Gebracht müsste nur Koffer & Laptop!
Monatsmiete anteilig: 780 Euro, 640 Euro Miete und 140Euro NK-Vorauszahlung/Warmmiete inkl. Internetanschluss & ARD, ZDF & RF. (Reinigungsservice gegen Aufpreis möglich).
Mietzeit möglich ab den 01.04.2024 für Minimum 3 Monate.
Kautions 3 x KMM erforderlich.

Lage:

Super Nordend mit Cafés, Bistros, Straßenleben, Geschäfte des täglichen Bedarfs, Kulturangebot und grüner Umgebung.
Bus und Bahn in drei Gehminuten erreichbar.

Sonstiges:

Gesucht wird eine nette, zuverlässige und verantwortungsvolle Person, Er oder Sie: Wochenendpendler-/in, Angestellte, Postdoc-Studenten, projektbezogen nach Frankfurt Kommende, Gastkünstler, IT-Spezialisten, NICHTRAUCHER erwünscht!
Ihre geschätzte Anfrage erbitten wir per Mail, Sie werden zeitnah kontaktiert, besten Dank!

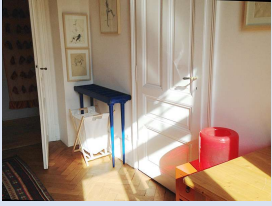


Detail 1.Zimmer re



Straßenblick

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01



1. Zimmer re



Beleuchtung

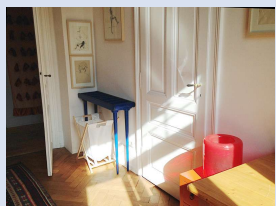


Detail 1. Zimmer re



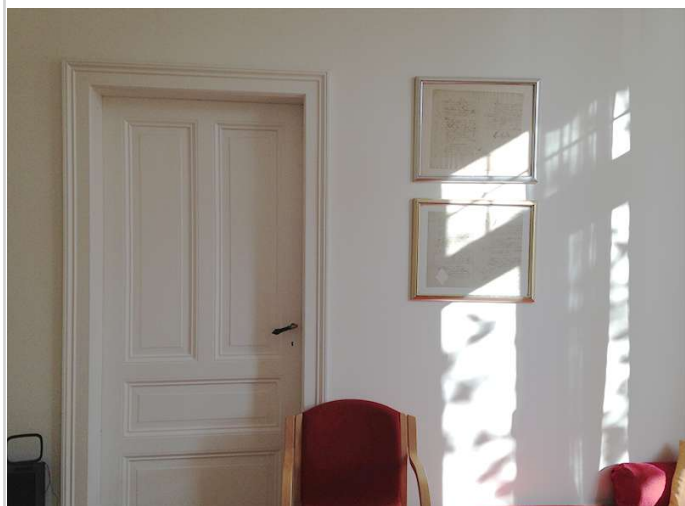
1. Zimmer re

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01



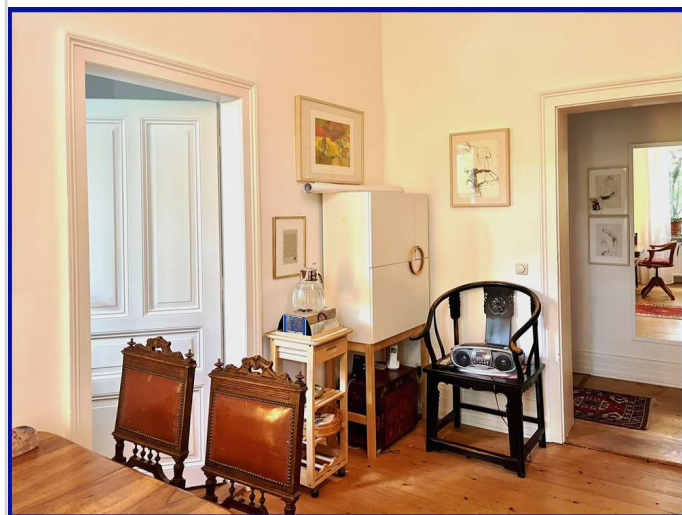
Zimmer re



Detail

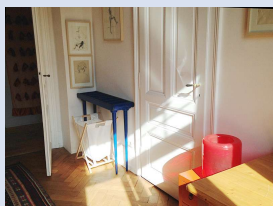


Essbereich & Durchblick



2. Zimmer re

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!

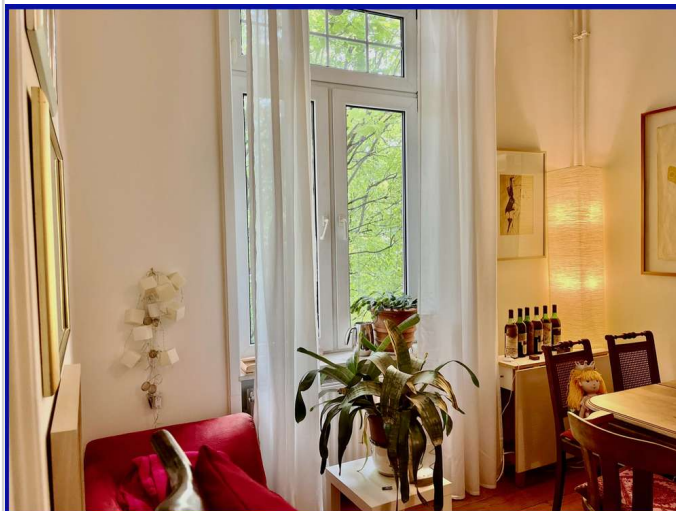


60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01



2. Zimmer re



2. Zimmer re

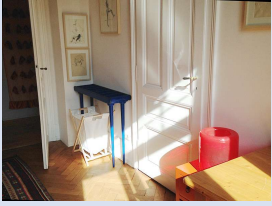


2. Zimmer re



3. Zi Gästezimmer

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01



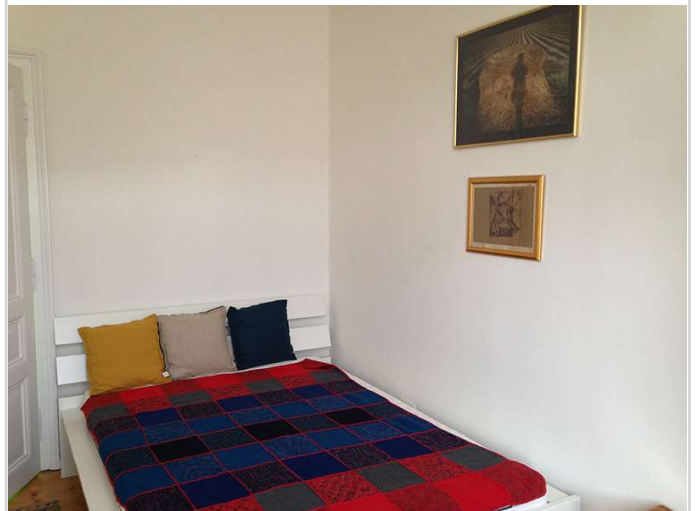
3. Zi Gästezimmer



3. Zi Gästezimmer

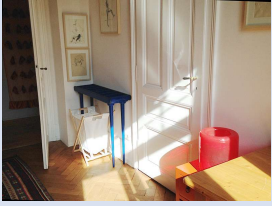


Einblick Gästezimmer



3. Zi Gästezimmer

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01



Flur



Flur

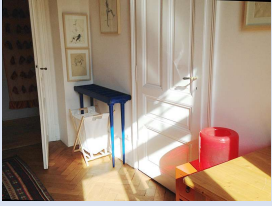


Flur



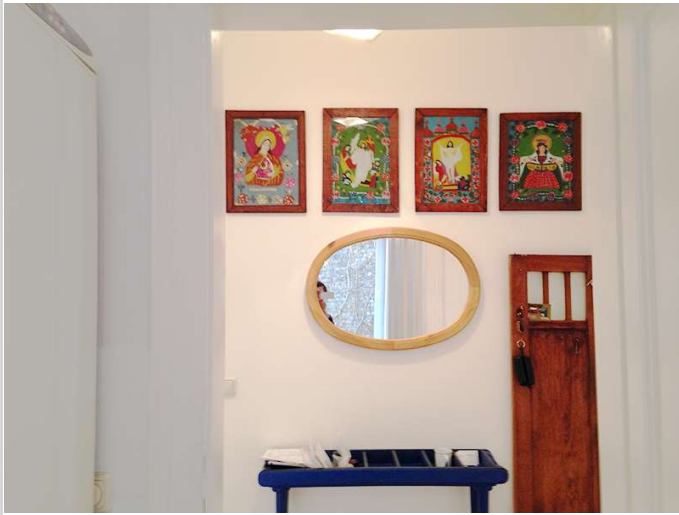
Flur

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01



Flurdetail



Küche

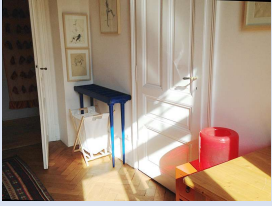


Küche



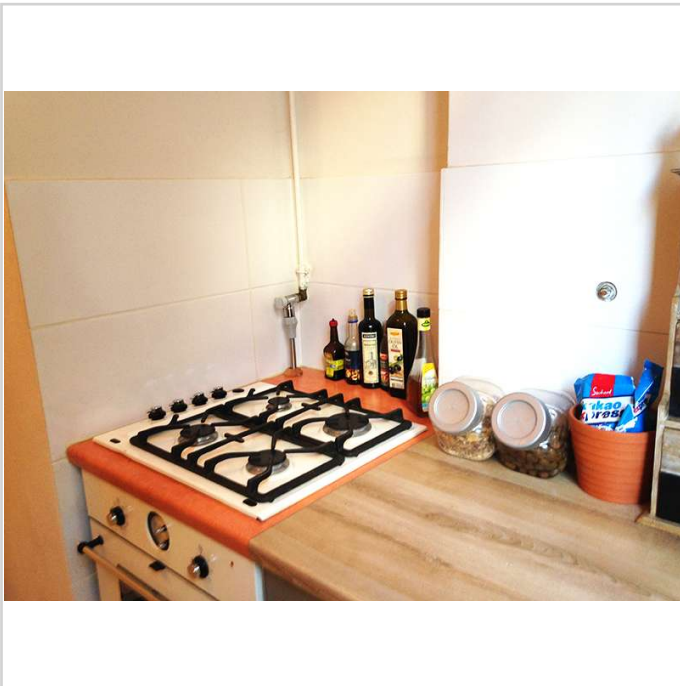
Küche

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!

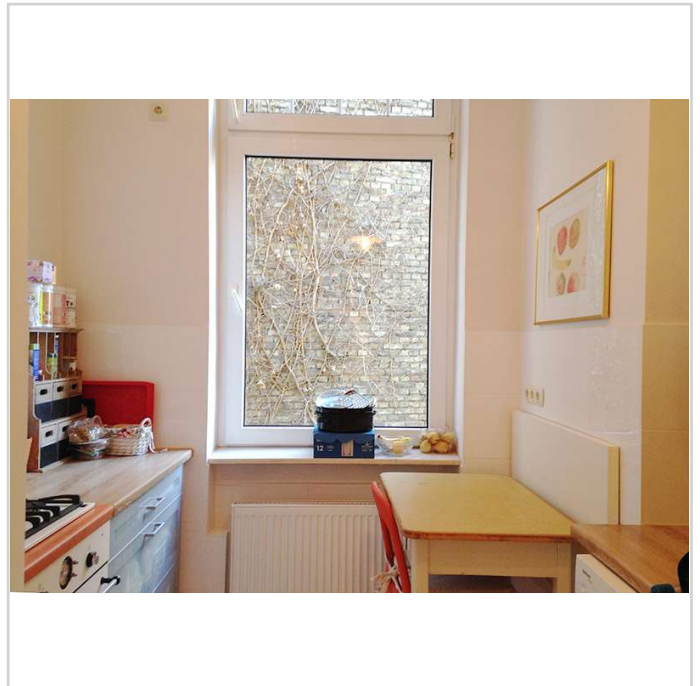


60316 Frankfurt am Main

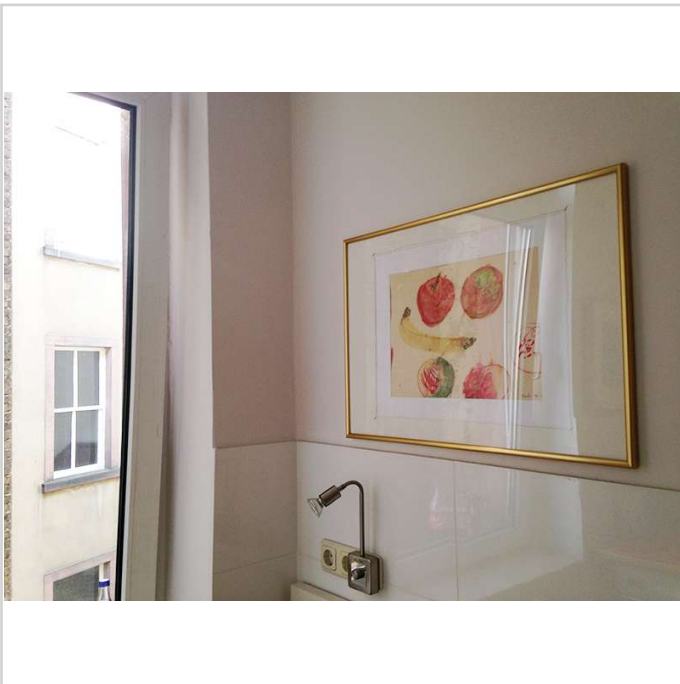
Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01



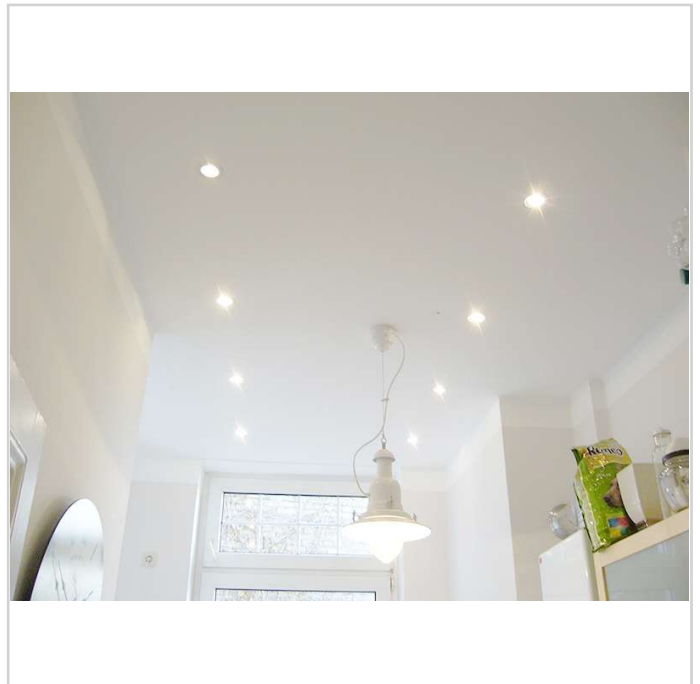
Küche



Küche

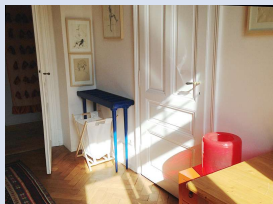


Detail



Beleuchtung

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01



Bad



Bad

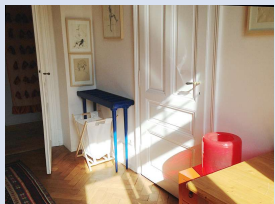


Bad



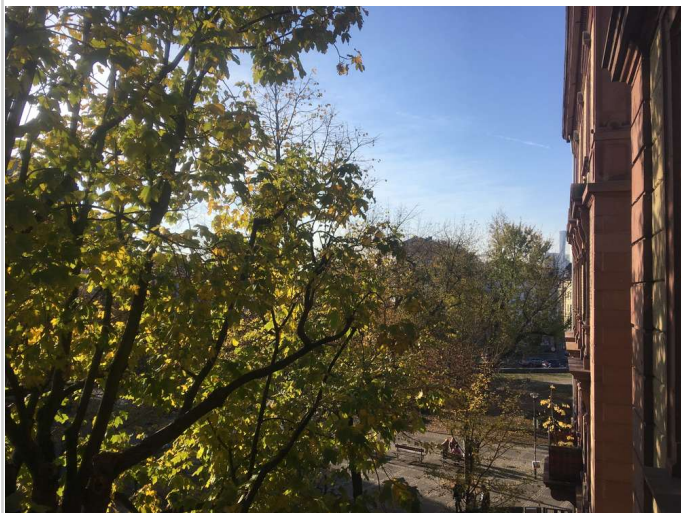
Bad

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



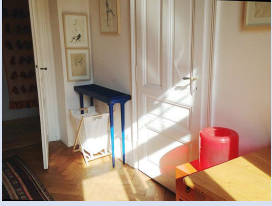
60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01



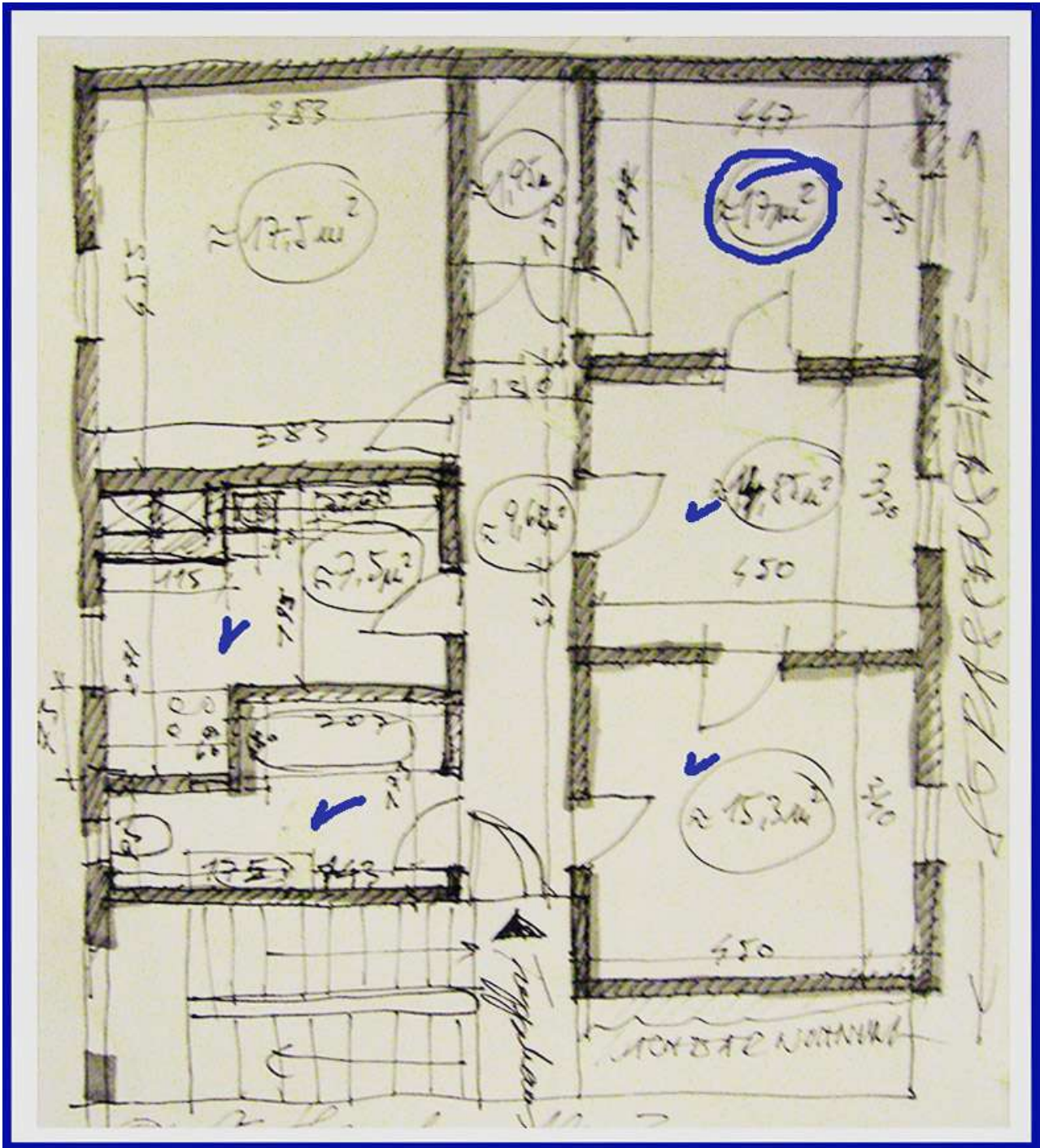
Umgebung

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



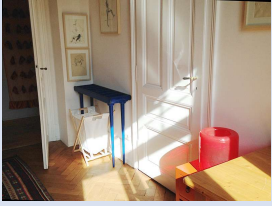
60316 Frankfurt am Main

Wohnart: Wohnung
Pauschalmiete: 780,00 EUR
pro: Monat
Kaltmiete: 640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2024-04-01



Grundriss

Time to share/ Boardingtime in Frankfurt City!



60316 Frankfurt am Main

Wohnart:	Wohnung
Pauschalmiete:	780,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	640,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2024-04-01

